Recesso dalla locazione per gravi motivi

Per il recesso dell'inquilino da una locazione abitativa per gravi motivi. Non utilizzare per la disdetta del proprietario.

Conduttore: _____
Indirizzo e recapito: _____

Locatore: _____
Indirizzo o PEC: _____

Oggetto: Recesso per gravi motivi dal contratto di locazione

Con riferimento al contratto sottoscritto il __/__/____, relativo all'immobile sito in _____, registrato con gli estremi _____, comunico il mio recesso ai sensi dell'articolo 3, comma 6, della legge 9 dicembre 1998, n. 431.

Il recesso è motivato dalle seguenti circostanze:

_____
_____.

Nel rispetto del preavviso di sei mesi dal ricevimento della comunicazione (oppure indicare e verificare la clausola valida più favorevole), il rapporto cesserà il __/__/____.

Propongo di concordare la data per la riconsegna dell'immobile e delle chiavi e per la redazione di un verbale sullo stato dei locali. Resta ferma la definizione dei canoni, degli oneri dovuti e del deposito cauzionale secondo il contratto e la legge.

Allegati: _____.

_____, __/__/____
Firma: _____

Verificare l'esistenza dei gravi motivi, il preavviso e il mezzo previsto per la comunicazione. Barrare le alternative non applicabili prima dell'invio.